

**STELLENANGEBOT BAULEITER (m/w/d)**

Sie sind hoch motiviert, ein Team qualifizierter Architekten bei der Planung und Realisierung laufender Projekte zu unterstützen und können anspruchsvolle Hochbauten sicher und mit hoher Qualität umsetzen? Sie sind es gewohnt, sich in einem Team einzubringen und sind durchsetzungsstark und verhandlungssicher gegenüber ausführenden Firmen? Dann möchten wir Sie für uns gewinnen!

Zur Verstärkung unseres Teams in Berlin suchen wir für ein Neubauprojekt mit 357 Wohnungen im Zentrum Berlins zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen engagierten

**Bauleiter (m/w/d) für die LP 6–8 HOAI**

Job-Nr. 016

**Ihre Aufgaben bei uns:**

- Erstellung von Leistungsverzeichnissen inkl. der systematischen Massenermittlung
- Unterstützung bei der Vorbereitung und Durchführung von Vergaben
- Koordination aller Gewerke und anderer am Bau Beteiligten
- Enge Zusammenarbeit mit der Planung und Mitwirkung bei der Kostenermittlung
- Effizientes Termin- und Kostenmanagement

**Das bringen Sie mit:**

- Studium Architektur / Bauingenieurwesen oder adäquate technische Ausbildung
- Relevante Berufserfahrung in der Bauleitung in allen Ausbaugewerken und im Fassadenbau
- Gute Kenntnisse der VOB und gängigen Bauregelwerken sowie der Bautechnik
- Gute Kenntnisse in der Erstellung von Terminplänen sowie der Kostenkontrolle
- Gute Kenntnisse in der Ausschreibung von Hochbauleistungen bevorzugt mit ORCA AVA
- Eigenständige, genaue und strukturierte Arbeitsweise
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit sowie unternehmerisches Denken und Handeln
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

**Wir bieten Ihnen:**

- Interessante und herausfordernde Projekte in Deutschland und der Schweiz
- Ein modernes Arbeitsumfeld in Charlottenburg mit Dachterrasse und guter Verkehrsanbindung
- Gestaltungsspielräume in einem engagierten Team mit flachen Hierarchien
- Individuelle Weiterbildungsangebote und berufliche Perspektiven
- Flexible Arbeitszeiten und Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Betriebliche Altersvorsorge

**Wir bieten** ein Klima für erfolgsorientiertes Arbeiten und eigenverantwortliches Handeln. Seit der Gründung 2001 sind wir stetig gewachsen und beschäftigen ein interdisziplinäres Team mit 40 Mitarbeiter\*innen. An unseren Standorten in Berlin und Basel planen und realisieren wir erfolgreich Neubauten und Umbauten im Wohnungs- und Gewerbebau. Wir denken und arbeiten Leistungsphasen übergreifend.

**Wir freuen uns, Sie kennenzulernen!**

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, bewerben Sie sich jetzt und schicken uns bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen – Motivationsschreiben mit Gehaltsvorstellung und frühestmöglichem Einstellungsbeginn, Lebenslauf, Arbeitszeugnisse – an: [jobs@braeunlin-kolb.com](mailto:jobs@braeunlin-kolb.com). Bitte beziehen Sie sich im „Betreff“ auf die Job-Nr. 016, so können wir Ihre Bewerbung schnell zuordnen.

Für Fragen vorab steht Ihnen Isabelle Faust, Tel. +49 (30) 417 30 93 23 gerne zur Verfügung.

Bräunlin + Kolb Architekten Ingenieure GbR  
Wilmsdorfer Str. 108–111  
10627 Berlin  
Tel.: +49 (30) 417 30 93 23  
[jobs@braeunlin-kolb.com](mailto:jobs@braeunlin-kolb.com)  
[www.braeunlin-kolb.com](http://www.braeunlin-kolb.com)

Hinweis zum Datenschutz: Bitte bewerben Sie sich ausschließlich unter der angegebenen Emailadresse, da wir nur so den Schutz Ihrer Daten gewährleisten können.